

Warszawa 17.06.2025 r.

Dotyczy:

„Konkurs nieograniczony, dwuetapowy architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu Kampusu Centralnego Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Krakowskie Przedmieście 26/28 w Warszawie”

WYJAŚNIENIA 3 TREŚCI REGULAMINU KONKURSU **(PYTANIA 4 do 7)**

UWAGA: Pytanie 3 zostało złożone po terminie składania wniosków o wyjaśnienie treści Regulaminu konkursu w związku z czym Organizator zdecydował się nie udzielać wyjaśnień na ten wniosek.

PYTANIE 4

Czy zamawiający posiada ujęcia z lotu ptaka, które można wykorzystać na potrzeby wykonania pracy konkursowej?

ODPOWIEDŹ:

Nie

PYTANIE 5

W zaleceniach zbiorowych do 2. etapu konkursu pojawiła się sugestia realizacji parkingu podziemnego. W naszej ocenie wykonanie takiego obiektu wiązałoby się z przekroczeniem budżetu określonego w regulaminie. Jednocześnie regulamin wyklucza możliwość przedstawienia rozwiązań wariantowych. Czy Zamawiający dopuszcza rezygnację z realizacji parkingu podziemnego na rzecz rozwiązania alternatywnego mieszczącego się w założeniach budżetowych, lub czy zalecenie to należy traktować jako obligatoryjne, mimo ograniczeń finansowych? Czy zamawiający dopuszcza w tym zakresie opracowanie wariantowe?

ODPOWIEDŹ:

Pisząc o pierwszym etapie, w którym zaleca się redukcję liczby miejsc w szczególności z przestrzeni reprezentacyjnej i pozostawienie możliwości parkowania wzdłuż uliczek bocznych, Zamawiający miał na myśli etap konkursu (Praca konkursowa jako podstawa do zlecenia opracowania Dokumentacji projektowej).

Uczestnik może zaproponować jako dalszą redukcję miejsc parkingowych w przyszłości (po realizacji zagospodarowania wynikającego z Pracy konkursowej) rozwiązania zamienne np. parking podziemny.

Realizacja Inwestycji w zakresie wynikającym z wytycznych konkursowych a w konsekwencji z Pracy konkursowej nie może być uzależniona od realizacji parkingu podziemnego. Realizacja parkingu podziemnego może nastąpić w przyszłości i przy innym budżecie niż założony obecnie.

PYTANIE 6

Zgodnie z treścią regulaminu, rzuty z projektem koncepcyjnym zagospodarowania nie mniej niż 3 obszarów charakterystycznych terenu Kampusu Centralnego UW powinny zostać przedstawione w skali 1:200. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany tej skali na 1:250 – przy zachowaniu czytelności i kompletności materiału – w celu lepszego dostosowania opracowania do formatu plansz konkursowych?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany skali.

PYTANIE 7

Skala przekrojów - punkt VII.2. 2) f)

Dzień dobry, Pytanie dotyczy wytycznej zawartej w punkcie VII. 2. 2) f). Czy dopuszczalne jest przedstawienie przekrojów w skali 1:200? Podana w regulaminie skala 1:100 nie koresponduje z wymaganiami skali rzutów z punktu VII. 2. 2) d), które mają być przedstawione w 1:200. Ujednolicenie skali rzutów i przekrojów pozwoli na lepszą prezentację wybranych fragmentów projektu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany skali.

.....
podpis Kierownik Zamawiającego lub osoby pełniącej
czynności zastrzeżone dla Kierownika Zamawiającego